



APPARTEMENT DUCOS - CAPBRETON

APPARTEMENT DUCOS - CAPBRETON

4 personnes

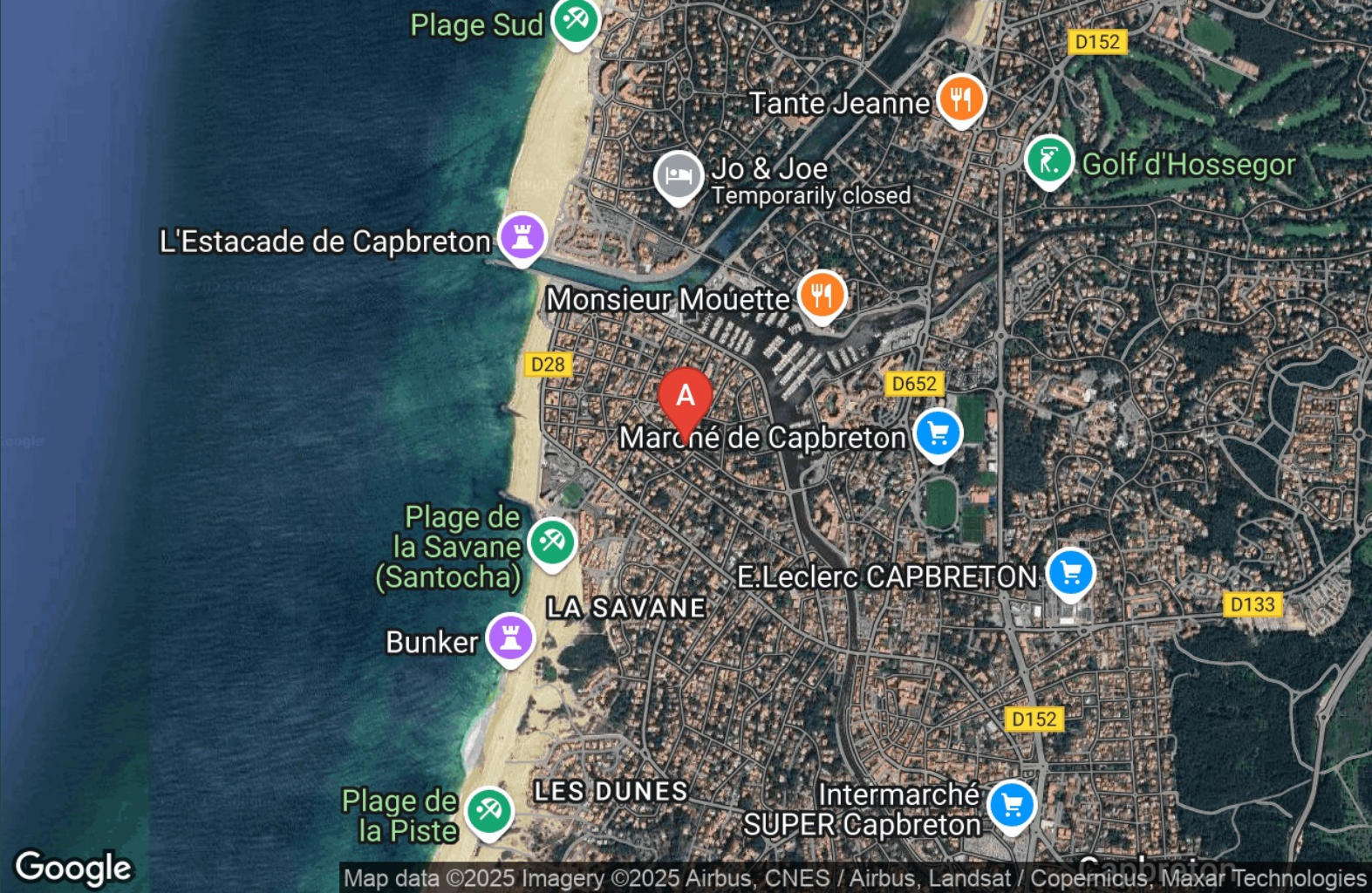
<http://appartement-ducos-capbreton.fr>



Ducos Christophe

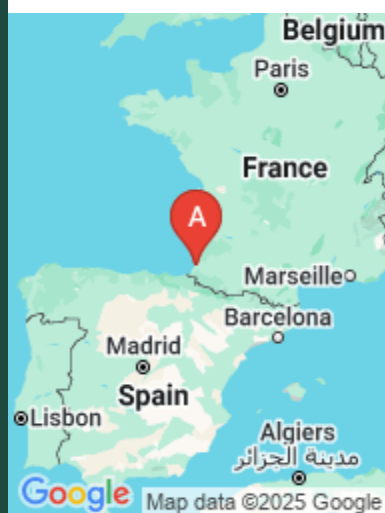
+33 6 31 42 05 04

A Appartement Ducos - Capbreton : Appt.
7, Rés. Les Terrasses Océanes, 29, avenue du
Commandant l'Herminier 40130 CAPBRETON

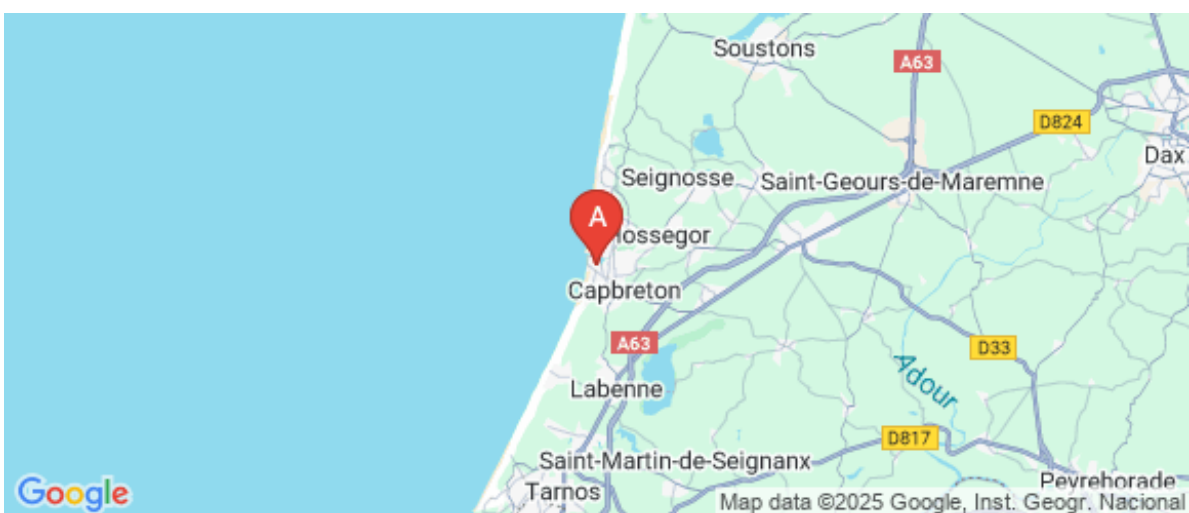


Google

Map data ©2025 Imagery ©2025 Airbus, CNES / Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies



Google Map data ©2025 Google



Google

Map data ©2025 Google, Inst. Geogr. Nacional



Appartement Ducos - Capbreton

☆☆☆



Appartement



4

personnes
(Maxi: 4 pers.)



1

chambre



36

m²



Au cœur du Triangle d'or, défini par le port, les plages et le centre-ville, cet appartement est idéal pour celui qui veut seulement profiter de la vie Capbretonnaise. Marché aux poissons, restaurants, commerces et animations à disposition, laissez votre véhicule stationner bien tranquillement dans le parking souterrain de cette résidence récente. Dedans, c'est un décor moderne et coloré qui vous attend pour des vacances chaleureuses. Ce sont des moments simples et conviviaux que vous passerez aussi sur la belle terrasse privative. Un service de location de linge de maison et de ménage peut être sollicité au moment de la réservation.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux	Salle de bains privée
<i>WC</i>	WC: 1	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Terrasse	
<i>Media</i>	Télévision	Téléphone
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Salon de jardin	
<i>Divers</i>	Les produits d'entretien bio sont fournis.	

Infos sur l'établissement



Communs

Dans résidence

Jardin commun



Activités

Des jeux de société sont mis à disposition ainsi que des livres. Les livres peuvent être échangés par les vacanciers. Choisissez un livre qui vous plaît et faites découvrir le vôtre.



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking

Une place de parking vous est réservée dans le parking souterrain de la résidence.



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

Ces services sont payants.

Merci de les solliciter au moment de la réservation.



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée 16h avec des possibilité d'aménagements

Départ 10h avec des possibilités d'aménagements

*Langue(s)
parlée(s)*

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie*

*Moyens de
paiement* Chèques bancaires et postaux Espèces

Ménage 80 €

*Draps et Linge
de maison* Draps pour un lit : 20 €
Serviettes de toilette : lot de 3 : 15 €
Drap de plage: 10 €
Torchons : lot de 2 : 5 €

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé
Un lit parapluie et une chaise haute pour bébé sont
fournis gracieusement sur demande.

*Animaux
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 26/01/25)

Appartement Ducos - Capbreton

Toute réservation pour une quinzaine de jours se verra appliquer une remise de 40 €.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 26/04/2025 au 28/06/2025				450€
du 28/06/2025 au 02/08/2025				730€
du 02/08/2025 au 30/08/2025				820€
du 30/08/2025 au 27/09/2025				490€
du 27/09/2025 au 03/01/2026				450€



Mini-Golf du Port

+33 5 58 77 84 64

Avenue Georges Pompidou

<https://www.capbreton.fr/>

0.3 km

📍 CAPBRETON



1

A Capbreton, en bordure du Port de plaisance, venez vous amuser sur un mini golf de 11 trous sur gazon synthétique. Le parcours de 700 m, ombragé, est ouvert jusqu'à 23h30 de juin à fin août (dernière partie à 22h30). 2 courts de tennis en terre battue sont à la disposition des amateurs de la balle jaune. Tarifs spéciaux pour les groupes et colonies, n'hésitez pas à nous contacter par téléphone en saison. Horaires sur le site web.



Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46

1005, Maison du Marais

<https://www.reserve-naturelle-marais-c>

7.2 km

📍 LABENNE



1

Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chasse (même tenue



La Réserve Naturelle de l'Étang Noir

+33 5 58 72 85 76

600 avenue du Parc des Sports

<https://etang-noir.fr/>

7.4 km

📍 SEIGNOSSE



2

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 5 juillet au 31 août 2025 (sauf 15/08), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. (9 pers. maximum). Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". La Réserve Naturelle est chartée Territoire Durable.



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

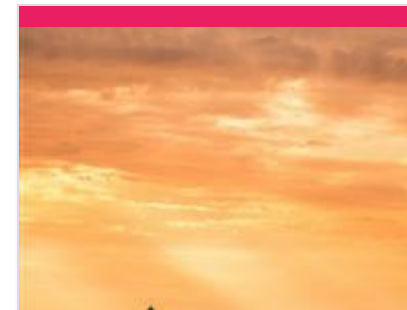
<http://www.compostelle-landes.com>

23.0 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



3



Estacade

Avenue du Président Pompidou

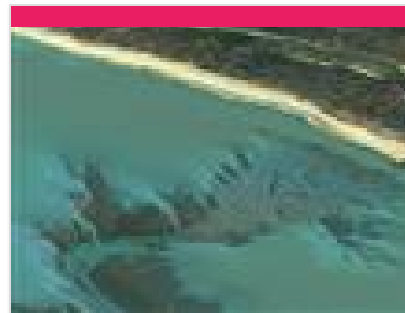
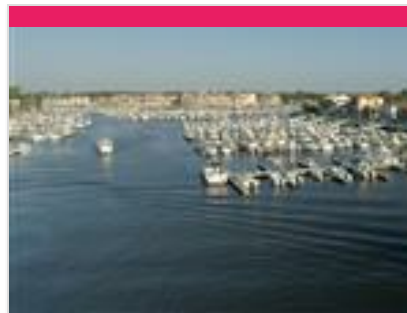
0.8 km

📍 CAPBRETON



1

Comme montée sur des échasses, elle est dressée sur la mer qui fonce sur elle, mais ne s'en émeut pas plus qu'un âne d'un coup de béret... disait le poète Césaire Daugé. Monument emblématique de la ville, édifiée à l'origine pour redresser le cours du Boudigau, elle symbolise le renouveau du port de Capbreton voulu par Napoléon III, après les longs siècles de déclin qui suivirent le détournement de l'Adour. Achevée en 1860, elle a subi depuis maints remaniements, affronté bien des tempêtes et fut même détruite à la fin de la guerre 1939-1945. Terminée par d'une lanterne d'une portée de 14 miles en 1950, elle fera encore longtemps la joie des promeneurs et des pêcheurs à la ligne.



Circuit Découverte Entre vents et marées

Le Port de Capbreton

Le Gouf de Capbreton

Rues de Capbreton

La Maison de l'Oralité et du Patrimoine

+33 5 58 72 12 11

+33 5 58 72 12 11# +33 5 58 72 21 23

<https://www.facebook.com/GetUpPro>

Rue du Général de Gaulle

+33 5 58 72 96 05

Avenue Georges Pompidou

Avenue Georges Pompidou

<https://www.cc-macs.org/economie/le->

54-56 rue du Général de Gaulle

<https://www.capbreton-tourisme.com/>

<https://www.capbreton.fr/>

0.8 km
CAPBRETON

0.8 km
CAPBRETON

1.0 km
CAPBRETON

1.1 km
CAPBRETON

1.1 km
CAPBRETON



Aménagé sur l'ancien lit de l'Adour, le Boudigau (1) qui signifie canal en gascon sera le point de départ de notre balade bucolique. Le long de la piste cyclable rejoignant le port de plaisance et de pêche (2), on flâne à vélo, en roller ou à pied selon son envie. En empruntant le chemin des plages, impossible de manquer le marché aux poissons de Capbreton (3). Sa particularité : les 19 bateaux du port de Capbreton peuvent vendre directement leur pêche du jour sans passer par une criée, un poisson ultra-frais à un prix raisonnable : le top pour les gourmets ! Sur le chemin, pour se rendre à l'Estacade (5), s'élève la Capitainerie (4) qui informe les marins des conditions météo. L'Estacade est quant à elle le monument emblématique qui symbolise le renouveau du port de Capbreton après les longs siècles de déclin qui suivirent le détournement de l'Adour. Fiche complète...

Face à l'Océan Atlantique, le Port de Capbreton, unique port des Landes (40), est la porte d'entrée privilégiée d'une cité au riche passé maritime, au cœur d'un environnement naturel préservé. A proximité d'immenses plages de sable fin et de la forêt landaise, c'est un espace nature unique en Europe pour une escale précieuse et conviviale. Côté pêche : Pratiquée depuis plus de 7 siècles, la pêche est abondante : soles, dorades, calamars appelés ici chipirons, merlus, tacauds, maigres... Quant aux marins pêcheurs professionnels de Capbreton, avec leur flottille de 19 bateaux, ils pratiquent la pêche artisanale principalement aux filets, mais aussi au chalut de fond, à la palangre ou aux casiers. Le fruit de leur pêche est vendu tous les jours au pied de la Capitainerie.

Le Gouf de Capbreton est un exceptionnel phénomène géologique, comparable au Grand Canyon du Colorado, qui s'ouvre à quelques centaines de mètres seulement du bord, entre l'estacade de Capbreton et la plage Nord d'Hossegor. Il ne s'agit ni d'un gouffre, ni d'une fosse, mais d'un important canyon sous-marin. Sa formation s'est opérée sur des millions d'années, par la tectonique des plaques, les différents niveaux marins, dans le prolongement de la faille pyrénéenne. Les recherches récentes montrent que les canyons sont des « hotspots » riches en biodiversité marine. De par ses dimensions mais aussi sa situation géographique, le Gouf de Capbreton concentre une faune marine très variée. Le nom de Gouf vient probablement du patois pour désigner la présence d'un « gouffre » sous-marin. Mais aujourd'hui ce mot, lié à Capbreton, est utilisé scientifiquement.

Rue Yan du Gouf: Jean duboscq: poète de la langue d'Oc: félibre. Insituteur aux méthodes personnelles et novatrices.

Le lieu culturel où il fait bon se rencontrer, échanger et transmettre souvenirs comme projets d'avenir, en toutes saisons. Il était une fois deux maisons anciennes, situées 54-56 rue du Général-de-Gaulle, en plein cœur de Capbreton. Rachetées, restaurées elles ont été transformées par magie (et aussi grâce à la volonté municipale...) en un pôle dédié au conte, mais aussi à l'histoire et aux légendes de Capbreton. L'espace consacré à la mémoire locale propose une collection permanente et des expositions temporaires thématiques, conçues en partenariat étroit avec les Capbretonnais. Des animations régulières y sont organisées autour de l'oralité et de la transmission de la mémoire locale. Quant aux conteurs qui « sévissent » désormais tout au long de l'année dans la cité marine, ils viennent y travailler, partager et créer en liberté. Des guides d'exploration, des tablettes interactives...

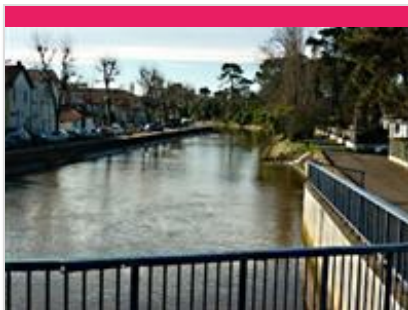
Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Les ponts de la ville de Capbreton

+33 5 58 72 12 11

Pont du Bouret - Avenue Maurice
Martin

<http://www.capbreton-tourisme.com>
1.3 km

 CAPBRETON



Pont Notre-Dame: sur le pont, on franchit le canal d'Hossegor creusé en 1876 pour favoriser le développement du port de Capbreton. Le lac d'Hossegor ainsi relié à la mer est devenu un lac marin, c'est à dire un lac où l'eau de mer entre et sort avec les marées. Le Pont de la Halle: ce pont conduisait au marché qui se tenait sous les arcades de l'ancienne mairie, actuel hôtel de ville, avant qu'on ne la reconstruise en 1907. Du côté opposé à l'église, c'est le quartier des Vignes: on y cultivait le vin de sable de Capbreton. Pont du Bouret : le pont du Bouret détermine la limite avec Hossegor. Il s'appelait jusqu'au XIXème siècle le pont des Chèvres. Affluent du Boudigau, ce cours d'eau naît du côté des barthes d'Angresse. Sur la droite et en amont du pont, le premier noyau d'habitation de Capbreton s'implanta dans le quartier du Bouret.



Le Boudigau

De Labenne à Capbreton

2.9 km

 CAPBRETON



A vélo ou à pied venez découvrir le Boudigau, un canal historique. A deux pas du centre ville, prenez le temps de découvrir les berges aménagées et observez la faune et la flore environnante. Le Boudigau, mot gascon qui signifie "canal", fut aménagé sur l'ancien lit de l'Adour, fleuve détourné en 1578 sur Bayonne par l'ingénieur Louis de Foix. Les habitants des communes bordant anciennement l'Adour unirent leur force pour creuser l'actuel Boudigau. Il est depuis l'exutoire du Marais d'Orx, classé réserve naturelle. - Communes traversées : Labenne : 13 200 mètres linéaires de berge Capbreton : 12 100 mètres linéaires de berge

